



Milano



Comune
di Milano

Alla c.a.
Dirigente Scolastica
Dottoressa Esposito

Al Presidente del Consiglio di istituto
Ai genitori – loro indirizzi

p.c. Assessore Rabaiotti
Assessore Scavuzzo

A seguito della nota dell'8 marzo scorso a firma congiunta degli Assessori Rabaiotti e Scavuzzo riteniamo necessario puntualizzare quanto in essa dichiarato, in merito al fatto che per la “demolizione delle docce, progetto non inserito nella programmazione delle opere pubbliche (PTO), non sarebbe arrivata alcuna richiesta da parte del Municipio.”

Al contrario con deliberazione n. 30 del 1 dicembre 2016 il Consiglio di Municipio 4 all'unanimità aveva approvato la proposta della Giunta Municipale messa a punto dall'Assessore ai Servizi Educativi del Municipio Laura Schiaffino avente ad oggetto:” Documento relativo alle priorità per l'elenco annuale 2017 nell'ambito del programma triennale opere pubbliche 2017 – 2019” che indica come prima priorità per il programma delle opere pubbliche per l'anno 2017 di cui avviare la realizzazione nello stesso anno con priorità 1, cioè massima, l'intervento sulla, Scuola primaria di via Monte Piana 11 consistente nell'ampliamento edificio scolastico esistente su area pubblica adiacente, specificando che tale intervento poteva implicare l'apprestamento di strutture prefabbricate temporanee e mobili da collocare su area pubblica in prossimità della scuola, anche previa demolizione dell'edificio ex – docce in disuso e abbandonato posto in adiacenza della scuola stessa”.

La delibera del Municipio specifica che tale “richiesta è dovuta al fatto che da anni il Consiglio di Zona ha segnalato, da ultimo anche con deliberazione n. 303 del 17/12/2015, la carenza di spazi scolastici nel quartiere Rogoredo – Santa Giulia; durante lo scorso anno scolastico 2015 – 2016 sono stati saturati gli spazi disponibili presso l'Istituto Comprensivo Statale Sottocorno, nonché la capacità di ricevere ulteriori iscrizioni presso il plesso di via Sordello appartenente all'Istituto Comprensivo Statale Madre Teresa di Calcutta.

Nell'ambito del Programma Integrato di Intervento nell'area di Merezzate è prevista la “realizzazione di un plesso scolastico di 15 aule, laboratori, locali accessori, palestra e sistemazioni esterne, per complessivi mq 3.615 circa di superficie costruita, il cui

Municipio 4

costo è stimato al netto degli oneri accessori in € 4.900.000,00”, che dovrà essere realizzato e arredato dagli operatori a scomputo degli oneri di urbanizzazione e di quota del corrispettivo per la concessione delle aree in diritto di superficie.

La convenzione per l’attuazione del programma, avviato nel 2008, è stata modificata nell’ottobre scorso e allo stato attuale sono in corso le attività di bonifica delle aree. La convenzione prevede che “gli operatori si impegnano ad avviare le procedure per l’assegnazione dell’appalto del plesso scolastico prima del rilascio del primo titolo abilitativo dei singoli comparti edificatori destinati a edilizia residenziale e a concludere i lavori entro l’inizio dell’anno scolastico successivo all’ultimazione dei lavori relativi al primo edificio residenziale, fermo restando che il rilascio del certificato di abitabilità per tale edificio sarà subordinato all’ultimazione dei lavori relativi al plesso scolastico”.

Tuttavia il Municipio, anche in forza dell’esperienza pregressa relativa all’attuazione di altri programmi integrati di intervento relativi al proprio territorio, rileva la grande incertezza circa l’effettivo rispetto delle tempistiche di realizzazione delle opere di interesse pubblico negli interventi di trasformazione urbana (sono ancora incompiuti quelli relativi al PII Rogoredo santa Giulia e dell’Area di Porta Vittoria). Allo stato attuale ritiene quindi che non sia possibile avere certezza in merito alla data di effettiva disponibilità all’utilizzo del plesso scolastico da realizzare in Merezzate, anche se da informazioni acquisite dagli uffici, tale data è stata ipotizzata per l’avvio dell’anno scolastico 2018 – 2019.

Pertanto il Municipio, non disponendo di altro strumento proprio, per ribadire l’interesse a che la criticità segnalata trovi adeguato riscontro da parte dell’Amministrazione Comunale e in attesa di decisioni da parte della stessa, ha ritenuto di utilizzare lo strumento di indicazione delle priorità per l’elenco annuale 2017 per rafforzare le richieste avanzate dalle famiglie del quartiere e dalle scuole interessate, pur sapendo che tra l’inserimento di un’opera nell’elenco annuale e la sua realizzazione e utilizzo intercorrono molti anni. Contestualmente il Municipio auspica che l’Amministrazione Comunale si attivi per dare una risposta a breve / medio termine alle esigenze invase, anche mediante l’apprestamento di strutture prefabbricate temporanee e mobili da collocare su area pubblica in prossimità della scuola, anche previa demolizione dell’edificio ex – docce in disuso e abbandonato posto in adiacenza della scuola stessa”.

Le parti di testo evidenziate in grassetto agevolano il confronto tra quanto asserto nella nota a firma degli Assessori Rabaiotti e Scavuzzo e quanto effettivamente deliberato dal Municipio 4.

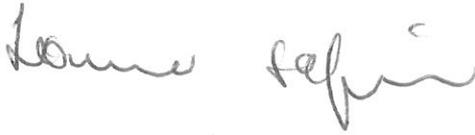
Forse agli Assessori Rabaiotti e Scavuzzo la deliberazione del Municipio 4 era sfuggita.

Poiché in occasione di un incontro svoltosi il 15 febbraio con l’Assessore Rabaiotti, la Giunta Municipale aveva affrontato di nuovo l’argomento, sembra poco plausibile che quanto scritto nella nota in oggetto sia dovuto alla mancata conoscenza della delibera del Municipio 4.

Municipio 4

Precisato quanto sopra, si riconferma la disponibilità a collaborare per quanto di competenza del Municipio per una positiva soluzione delle problematiche note da tempo, salutando cordialmente.

L'Assessore ai Servizi Educativi
Laura Schiaffino



Il Presidente di Municipio 4

Paolo Guido Bassi



Milano, 23 marzo 2017